**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

*пл.30-летия Победы, д.1, микрорайон Центральный, г.Домодедово, Московская область, 142000, тел.(495)276-05-13,(496)792-41-11*

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 21.10.2016 № 3288**

Об утверждении Порядка предоставления субсидии

товариществам собственников жилья, жилищным или

жилищно-строительным кооперативам, управляющим

компаниям на проведение капитального ремонта

многоквартирных домов за счет средств бюджета

городского округа Домодедово

(в ред.постановлений администрации городского округа Домодедово МО от 20.03.2017 №843, от 30.01.2020 №173, от 18.08.2020 №1746, от 21.10.2020 №2284, от 01.07.2021 №1332, от 02.03.2022 №560)

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области от 24.08.2016 N 1-4/737 "Об отмене решения Совета депутатов Домодедовского района Московской области от 21.12.2005 N 278/53 "Об утверждении Порядка финансирования жилищного хозяйства за счет средств бюджета городского округа Домодедово" постановляю:

1. Утвердить [Порядок](#P36) предоставления субсидии товариществам собственников жилья, жилищным или жилищно-строительным кооперативам, управляющим компаниям на проведение капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств бюджета городского округа Домодедово (прилагается).

2. Постановление администрации городского округа Домодедово от 08.06.2012 N 2401 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии товариществам собственников жилья, жилищным или жилищно-строительным кооперативам на проведение капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств бюджета городского округа Домодедово" признать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации Шаповалова А.В.

Руководитель администрации

А.В. Двойных

Утвержден

постановлением администрации

городского округа Домодедово

Московской области

от 21 октября 2016 г. N 3288

ПОРЯДОК

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ ТОВАРИЩЕСТВАМ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ,

ЖИЛИЩНЫМ ИЛИ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫМ КООПЕРАТИВАМ, УПРАВЛЯЮЩИМ

КОМПАНИЯМ НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ

ДОМОВ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО

(в ред.постановлений администрации городского округа Домодедово МО от 20.03.2017 №843, от 30.01.2020 №173, от 18.08.2020 №1746, от 21.10.2020 №2284, от 01.07.2021 №1332, от 02.03.2022 №560)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает условия и порядок выплаты субсидии из бюджета городского округа Домодедово товариществам собственников жилья, жилищным, или жилищно-строительным кооперативам, управляющим компаниям на проведение капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств бюджета городского округа Домодедово (далее - субсидии).

1.2. Целью предоставления субсидии является устранение физического износа или разрушения, поддержания и восстановления исправности и эксплуатационных показателей в случае нарушения (опасности нарушения) установленных предельно допустимых характеристик надежности и безопасности отдельных элементов общего имущества многоквартирного дома (далее - капитальный ремонт) в рамках реализации мероприятий муниципальной программы городского округа Домодедово "Формирование современной комфортной городской среды", утвержденной постановлением администрации городского округа Домодедово от 31.10.2019 N 2298.

(п. 1.2 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=339054&dst=100006) администрации городского округа Домодедово МО от 01.07.2021 N 1332)

2. Критерии отбора получателей субсидий и условия

предоставления субсидий

2.1. Право на получение субсидии имеют товарищества собственников жилья, жилищные или жилищно-строительные кооперативы, управляющие компании (далее - Получатели субсидии), соответствующие следующим критериям отбора на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора:

2.1.1. зарегистрированные на территории городского округа Домодедово, осуществляющие управление многоквартирными домами;

2.1.2. не имеющие задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2.1.3. не имеющие просроченной задолженности по возврату в бюджет городского округа Домодедово Московской области предоставленных ранее и подлежащих возврату Субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед бюджетом городского округа Домодедово;

2.1.4. не находящиеся в процессе ликвидации, реорганизации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

2.1.5. в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора;

2.1.6. Получатели субсидий не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

2.1.7. Получатели субсидий не должны получать средства из бюджета городского округа Домодедово на основании иных муниципальных правовых актов на реализацию мероприятий, указанных в [п. 2.5](#P69) настоящего Порядка.

(п. 2.1 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=339054&dst=100008) администрации городского округа Домодедово МО от 01.07.2021 N 1332)

2.2. Субсидии предоставляются Получателям субсидии в пределах средств, предусмотренных решением Совета депутатов городского округа Домодедово о бюджете городского округа Домодедово на соответствующий финансовый год и плановый период на указанные цели, в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета городского округа Домодедово и утвержденными лимитами бюджетных обязательств.

2.3. Администрация городского округа Домодедово является главным распорядителем средств бюджета городского округа Домодедово, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, как получателя бюджетных средств, доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий в соответствии с настоящим Порядком (далее - главный распорядитель).

(п. 2.3 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=339054&dst=100017) администрации городского округа Домодедово МО от 01.07.2021 N 1332)

2.4. Субсидии предоставляются на условиях безвозмездности и безвозвратности.

2.5 Субсидия носит целевой характер и может предоставляться исключительно на реализацию следующих мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:

а) управляющим организациям на проведение следующих работ:

- капитальный ремонт или восстановление балконов;

- капитальный ремонт или восстановление перекрытий;

- капитальный ремонт кровель многоквартирных домов;

- капитальный ремонт или восстановление (усиление) несущих конструкций многоквартирных домов;

- проектные работы по ремонту или замене аварийных элементов здания

2.6. Субсидии предоставляются:

- Получателям, указанным в [пп. "а" п. 2.5](#P70) настоящего Порядка, в размере 100 процентов от общего объема расходов на выполнение работ предусмотренных настоящим Порядком;

- Получателям, указанным в [пп. "б" п. 2.5](#P77) настоящего Порядка, не более 95 процентов от общего объема расходов на выполнение работ предусмотренных настоящим Порядком.

2.7. Предоставление субсидий осуществляется по результатам конкурсного отбора.

2.7.1. Администрация городского округа Домодедово размещает объявление о проведении конкурсного отбора на едином портале бюджетной системы Российской Федерации http://budget.gov.ru и официальном сайте городского округа Домодедово в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" за 1 (один) день до начала приема заявок.

2.7.2. Дата и время начала и окончания приема заявок участников отбора указываются в объявлении. Срок проведения отбора не может быть менее 30 календарных дней, следующих за днем размещения объявления о проведении отбора. Информация о проведении отбора опубликовывается на официальном сайте городского округа Домодедово в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в разделе "Жилищно-коммунальное хозяйство".

(п. 2.7 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=339054&dst=100019) администрации городского округа Домодедово МО от 01.07.2021 N 1332)

2.8. Претенденты на получение субсидии, указанные в [п. 2.5](#P69) Порядка в сроки, указанные в объявлении о проведении конкурсного отбора, формируют и направляют в Управление ЖКХ, независимо от мероприятия, предусмотренного настоящим Порядком, следующие документы:

2.8.1. [заявление](#P356) (далее - заявка), составленное по форме согласно приложению к настоящему Порядку с указанием мероприятия, предусмотренного настоящим Порядком;

2.8.2. положительное заключение об инженерно-техническом обследовании строительных конструкций здания в целях определения возможности его дальнейшей безаварийной эксплуатации, составленное специализированной организацией, имеющей право на осуществление данной деятельности;

2.8.3. ходатайство территориального отдела микрорайона г. Домодедово или территориального отдела административного округа городского округа Домодедово о предоставлении субсидии;

2.8.4. дефектную ведомость на проведение капитальных работ, согласованную с территориальным отделом микрорайона г. Домодедово или территориального отдела административного округа городского округа Домодедово;

2.8.5. копию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (для ТСЖ, ЖСК - с указанием долевого софинансировании капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива в размере не менее 5 (пяти) процентов общего объема средств, предоставляемых в виде субсидии на проведение капитального ремонта многоквартирного дома);

2.8.6. выписку с расчетного счета ТСЖ, ЖСК, подтверждающую наличие денежных средств в размере софинансирования расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома;

2.8.7. справку налогового органа об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, полученную не ранее 15 календарных дней до даты подачи заявки;

2.8.8. согласие в произвольной форме на размещение информации участника отбора на едином портале бюджетной системы Российской Федерации и официальном сайте городского округа Домодедово в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

(п. 2.8 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=339054&dst=100023) администрации городского округа Домодедово МО от 01.07.2021 N 1332)

2.9. В случае обращения за получением субсидии на выполнение работ по капитальному ремонту, претендентом на получение субсидии дополнительно к документам, указанным в [п. 2.8](#P89) настоящего Порядка, предоставляется проектно-сметная документация на выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту, составленная специализированной проектной организацией, имеющей право на осуществление данной деятельности.

2.10. В случае обращения за получением субсидии на проектные работы по ремонту или замене аварийных элементов здания (далее - проектные работы), претендентом на получение субсидии дополнительно к документам, указанным в [пункте 2.8](#P89) настоящего Порядка предоставляются:

2.10.1. Протокол комиссии по отбору подрядной организации на выполнение проектных работ.

2.10.2. Копия договора с подрядной организацией на выполнение проектных работ, отобранной по результатам конкурсного отбора.

2.11. Отбор подрядной организации на выполнение проектных работ осуществляется претендентом на получение субсидии самостоятельно с учетом оплаты работ без авансирования, срока выполнения проектных работ и деловой репутации подрядной организации.

2.12. Копии документов, которые направляются в Управление ЖКХ, заверяются руководителем организации в установленном порядке. Все документы предоставляются на бумажном носителе в 1 экземпляре.

2.13. В течение 5 рабочих дней с даты регистрации заявки Управление ЖКХ рассматривает представленные в соответствии с [пунктами 2.8](#P89), [2.9](#P99), [2.10](#P100) настоящего Порядка документы и направляет их в муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства" (далее - МКУ "УКС") для проведения проверки представленных документов, согласования сметной стоимости и объемов запланированных работ. Срок рассмотрения документов в МКУ "УКС" - 5 рабочих дней со дня поступления в учреждение.

2.14. После проверки и согласования (несогласования) сметной стоимости и объемов запланированных работ МКУ "УКС", Управление ЖКХ выносит представленные заявки и прилагаемые к ним документы на рассмотрение Конкурсной комиссии по отбору Получателей субсидии (далее - Комиссия), которая создается соответствующим распоряжением Администрации городского округа Домодедово в количестве не менее 5 человек и состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря, членов комиссии.

2.14.1. Заседание Комиссии считается правомочным, если в работе Комиссии приняли участие более половины численного состава членов Комиссии.

2.14.2. Решение Комиссии, определяющее Получателей субсидии, оформляется протоколом результатов конкурсного отбора (далее - протокол), который подписывается всеми членами Комиссии, присутствующими на заседании.

2.14.3. Заявки и прилагаемые к ним документы оцениваются Комиссией в соответствии с настоящим Порядком и распределяются в соответствии с критериями ранжирования, определенными в п. 2.15. настоящего Порядка. Срок оценки и ранжирования заявок составляет не более 5 рабочих дней с момента проверки и согласования сметной стоимости и объемов запланированных работ МКУ "УКС".

(п. 2.14 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=339054&dst=100033) администрации городского округа Домодедово МО от 01.07.2021 N 1332)

2.15. Критерии ранжирования очередности субсидирования выполнения работ (далее - критерии ранжирования), предусмотренных настоящим Порядком:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование критерия | Количество баллов | Коэффициент весомости |
|  | Финансовые критерии |
| 1. | Доля финансирования за счет собственных и (или) заемных средств собственников помещений в стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, приходящейся на долю площади собственников помещений, за исключением площадей, находящихся в собственности городского округа Домодедово |
| 1.1. | 5% | 2 | 0,25 |
| 1.2. | От 6 до 9% | 6 |  |
| 1.3. | От 10 до 13% | 7 |  |
| 1.4. | От 14 до 17% | 8 |  |
| 1.5. | От 18 до 21% | 9 |  |
| 1.6. | От 22% и выше | 10 |  |
| 2. | Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме - уровень сбора платы за жилищно-коммунальные услуги |
| 2.1. | От 90 до 95% | 1 | 0,05 |
| 2.2. | Более 95% | 2 |  |
|  | Технические критерии |
| 3. | Год ввода в эксплуатацию многоквартирного дома |
| 3.1. | До 1965 | 10 | 0,15 |
| 3.2. | С 1965 по 1969 | 8 |  |
| 3.3. | С 1970 по 1974 | 6 |  |
| 3.4. | С 1975 по 1979 | 4 |  |
| 3.5. | С 1980 по 1984 | 2 |  |
| 3.6. | С 1985 по 01.03.2005 | 1 |  |
| 4. | Количество инженерных систем, предлагаемых к замене, и конструктивных элементов, предлагаемых к ремонту |
| 4.1. | 10 инженерных систем (конструктивных элементов) | 10 | 0,1 |
| 4.2. | 9 инженерных систем (конструктивных элементов) | 9 |  |
| 4.3. | 8 инженерных систем (конструктивных элементов) | 8 |  |
| 4.4. | 7 инженерных систем (конструктивных элементов) | 7 |  |
| 4.5. | 6 инженерных систем (конструктивных элементов) | 6 |  |
| 4.6. | 5 инженерных систем (конструктивных элементов) | 5 |  |
| 4.7. | 4 инженерные системы (конструктивных элемента) | 4 |  |
| 4.8. | 3 инженерные системы (конструктивных элемента) | 3 |  |
| 4.9. | 2 инженерные системы (конструктивных элемента) | 2 |  |
| 4.10. | 1 инженерная система (конструктивный элемент) | 1 |  |
| 5. | Наличие заключения специализированной организации (по результатам обследования) о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме или наличие предписаний органа регионального государственного контроля (надзора) об устранении нарушений требований законодательства о содержании и ремонте многоквартирных домов |
| 5.1. | Отсутствует | 0 | 0,15 |
| 5.2. | Имеется | 2 |  |
| 6. | Запланированные работы по повышению энергоэффективности |
| 6.1. | Утепление фасада, замена всех окон в доме на энергоэффективные (окна в квартирах меняются за счет средств собственников), замена системы отопления с устройством системы автоматического регулирования и пониженной теплоотдачей отопительных приборов | 10 | 0,2 |
| 6.2. | Утепление фасада, замена системы отопления с устройством системы автоматического регулирования и пониженной теплоотдачей отопительных приборов | 7 |  |
| 6.3. | Замена системы отопления с устройством системы автоматического регулирования и пониженной теплоотдачей отопительных приборов | 4 |  |
| 6.4. | Прочие энергосберегающие мероприятия, не определенные в [пп. 6.1](#P237) - [6.3](#P245) | 1 |  |
|  | Итого | min - 6;max - 44 | 1 |

2.16. Заявке, имеющей наибольшее значение оценки, присваивается категория 1.

2.17. В течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола претендентам на получение субсидии направляется уведомление о принятом решении. В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии уведомление направляется с указанием причин отказа. Данное уведомление направляется Управлением ЖКХ одним из способов, указанных в заявке.

(п. 2.17 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=339054&dst=100038) администрации городского округа Домодедово МО от 01.07.2021 N 1332)

2.18. Причиной отказа в получении субсидий является:

2.18.1. Признание в установленном порядке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.18.2. Несоответствие представленных Получателем субсидии документов требованиям, определенным настоящим Порядком и (или) непредставление (предоставление не в полном объеме) документов, предусмотренных [п. 2.8](#P89) - [2.10](#P100) настоящего Порядка.

2.18.3. Предоставление недостоверной информации.

2.18.4. Превышение объемов и (или) стоимости работ.

2.18.5. Изменение видов работ, определенных в проектно-сметной документации.

2.18.6. Неисполнение Получателем субсидии принятого обязательства по софинансированию капитального ремонта за счет собственных средств.

2.19. Распределение субсидии Получателям субсидии осуществляется Администрацией городского округа Домодедово на основании постановления Администрации, утверждаемого в течение 10 рабочих дней с даты принятия положительного решения о предоставлении субсидии.

2.20. Размер предоставляемой субсидии на выполнение работ, предусмотренных настоящим Порядком, рассчитывается исходя из стоимости работ, указанной в проектно-сметной документации, прошедшей государственную экспертизу, с учетом результатов конкурсного отбора, проводимого в соответствии с [п. 2.21](#P271) настоящего Порядка.

2.21. Выбор подрядной организации, привлекаемой для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, производится в соответствии с [разделом 3](#P299) настоящего Порядка с участием Администрация городского округа Домодедово.

2.22. Выплата субсидии Получателю субсидии производится на основании соглашения, заключенного между Администрацией городского округа Домодедово и Получателями субсидии по форме, утвержденной Финансовым управлением Администрации в установленном порядке (далее - соглашение о предоставлении субсидии).

2.23. Соглашение о предоставлении субсидии заключается в течение 10 рабочих дней:

2.23.1. С даты утверждения постановления Администрации городского округа Домодедово о распределении субсидии на проектные работы.

2.23.2. С даты подписания протокола по отбору подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту.

2.24. При предоставлении субсидии обязательными условиями их предоставления, включаемыми в соглашения о предоставлении субсидий и договоры (соглашения), заключенные в целях исполнения обязательств по данным соглашениям, являются согласие соответственно Получателей субсидий и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашениям о предоставлении субсидий, на осуществление главным распорядителем и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения ими условий, целей и порядка предоставления субсидий, запрет приобретения за счет полученных средств, предоставленных в целях финансового обеспечения затрат Получателей субсидий, иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления указанных средств, определенных настоящим Порядком и запрет на использование средств субсидии на цели, не предусмотренные [п. 2.5](#P69) настоящего Порядка.

2.25. После выполнения работ по капитальному ремонт Получатели субсидии предоставляют в Управление ЖКХ следующие документы:

- копию договора с подрядной организацией на выполнение капитального ремонта, заверенную Получателем субсидии;

- смету расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, заверенную Получателем субсидии;

- протокол комиссии по отбору подрядной организации, привлекаемой для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома;

- акты приемки выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирного дома (формы КС-2, КС-3), акты освидетельствования скрытых работ, согласованные с уполномоченным представителем Администрации, МКУ "УКС" и подписанные лицами, которые могут действовать от имени Получателя субсидии;

- акты контрольного обмера, составленные экспертом, согласованные с уполномоченным представителем Администрации, МКУ "УКС" и подписанные вышеуказанными лицами;

- сертификаты соответствия, товарные накладные, счет-фактуры, платежные поручения на использованное в ходе выполнения работ оборудование и материалы.

2.26. Для выплаты Получателю субсидии Управление ЖКХ представляет в Управление бухгалтерского учета и отчетности Администрации городского округа Домодедово следующие документы:

а) на проектные работы:

- документы, указанные в [пункте 2.8](#P89) и [2.10](#P100) настоящего Порядка;

- соглашение о предоставлении субсидии.

Срок предоставления указанных в настоящем подпункте документов - 5 рабочих дней с даты заключения соглашения о предоставлении субсидии;

б) на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:

- документы, указанные в [пункте 2.8](#P89), [2.9](#P99), [2.25](#P277) настоящего Порядка;

- соглашение о предоставлении субсидии.

Срок предоставления указанных в настоящем подпункте документов - 5 рабочих дней со дня предоставления Получателями субсидии в Управление ЖКХ документов, указанных в [пункте 2.25](#P277) настоящего Порядка.

(п. 2.26 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=327317&dst=100008) администрации городского округа Домодедово МО от 21.10.2020 N 2284)

2.27. Перечисление субсидии производится в безналичном порядке платежным поручением с лицевого счета администрации городского округа Домодедово Московской области, открытого в Финансовом управлении администрации городского округа Домодедово Московской области для кассового исполнения бюджета, на расчетный счет Получателя, указанный им в заявке, в следующие сроки:

а) на проектные работы - в течение 10 рабочих дней со дня заключения соглашения о предоставлении субсидии;

б) на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома - в течение 10 рабочих дней со дня предоставления Управлением ЖКХ в Управление бухгалтерского учета и отчетности администрации городского округа Домодедово документов, указанных в [пункте 2.26](#P284) настоящего Порядка.

(п. 2.27 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=327317&dst=100018) администрации городского округа Домодедово МО от 21.10.2020 N 2284)

3. Порядок привлечения подрядных организаций для выполнения

работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

3.1. Привлечение Получателем субсидии подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов осуществляется на основании проведения открытого конкурса, который проводится в соответствии с [распоряжением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=149707) Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 11.01.2012 N 1 "Об утверждении порядка привлечения подрядных организаций, типовой конкурсной документации по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов и типового положения Конкурсной комиссии открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с использованием средств, предоставляемых в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства".

3.2. Организатором открытого конкурса выступает Администрация городского округа Домодедово.

3.3. Извещение о проведении открытого конкурса размещается на официальном сайте городского округа Домодедово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - www.domod.ru и опубликовывается в газете "Призыв" не менее чем за 10 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

3.4. Организатор открытого конкурса формирует Конкурсную комиссию по проведению открытого конкурса - временный специально уполномоченный коллегиальный орган, созданный в целях проведения открытого конкурса по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов для рассмотрения, сопоставления и оценки предложений претендентов, пожелавших принять участие в открытом конкурсе, а также для определения победителя конкурса, которая назначается соответствующим распоряжением Администрации городского округа Домодедово.

3.5. В состав Конкурсной комиссии входят представители собственников помещений в многоквартирном доме, принявших решение о проведении капитального ремонта многоквартирного дома, представители Администрации городского округа Домодедово, представители управляющих компаний, ЖСК, ТСЖ.

3.6. Председатель Конкурсной комиссии и заместитель председателя Комиссии назначаются организатором конкурса из числа представителей Администрации городского округа Домодедово.

3.7. По итогам конкурса Конкурсной комиссией принимается решение, содержащее перечень подрядных организаций, предложения которых были рассмотрены и оценены, а также обоснованное предложение о выборе подрядной организации либо мотивированный отказ. Решение Комиссии оформляется протоколом.

4. Отчетность

4.1. Получатели субсидии представляют в Администрацию городского округа Домодедово отчет об использовании средств субсидии и средств долевого финансирования капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств ТСЖ, ЖСК в размере не менее чем пять процентов общего объема средств, предоставляемых в виде субсидии на проведение капитального ремонта многоквартирного дома, по следующей форме:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование вида работ | Получено средств, тыс. руб. | Освоено средств, тыс. руб. | Остаток средств, тыс. руб. |
| Средства местного бюджета | Средства собственников | Средства местного бюджета | Средства собственников | Средства местного бюджета | Средства собственников |

4.2. Документы, подтверждающие расходование бюджетных средств, должны удовлетворять следующим требованиям:

- достоверность указанной в документах информации;

- полнота и правильность оформления представленных документов;

- соблюдение сроков предоставления документов.

4.3. Ответственность за обеспечение целевого использования бюджетных средств несут Получатели субсидии.

5. Порядок возврата субсидий в случае нарушения условий,

установленных при их предоставлении

5.1. Средства субсидии должны использоваться на цели, указанные в настоящем Порядке, с учетом выполнения условий заключенного соглашения между Администрацией городского округа Домодедово и Получателями субсидии.

5.2. Администрация городского округа Домодедово и органы муниципального финансового контроля проводят проверку соблюдения условий, целей и порядка использования субсидий их Получателями.

5.3. Возврат субсидий осуществляется в следующем порядке:

5.3.1. Администрация городского округа в течение 7 календарных дней с момента выявления нецелевого использования субсидии и нарушения Получателями субсидии условий, установленных при их предоставлении, направляет требование о возврате субсидий в бюджет городского округа Домодедово.

5.3.2. Требование о возврате субсидии в случае нецелевого использования и нарушения условий, установленных при предоставлении субсидий, должно быть исполнено Получателями субсидии в течение 10 календарных дней с момента получения указанного требования.

Приложение

к Порядку предоставления субсидии

товариществам собственников жилья,

жилищным или жилищно-строительным

кооперативам, управляющим компаниям

на проведение капитального ремонта

многоквартирных домов за счет средств

бюджета городского округа Домодедово,

утвержденному постановлением Администрации

городского округа Домодедово

от 21 октября 2016 г. N 3288

|  |
| --- |
| Заявление\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,название организации, электронная почта, телефон, адресв лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, направляет заявку на предоставление в 20\_\_\_\_\_\_\_\_\_ году субсидии из бюджета городского округа Домодедово Московской области на проведение капитального ремонта многоквартирных домов/выполнение проектных работ в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.Банковские реквизиты для перечисления субсидии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.Решение о предоставлении (отказе в предоставлении) субсидии прошу направить следующим способом: |
| 1. по электронной почте \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(адрес) |  |
|  |
| 2. по почте |  |
|  |
| 3. выдать на руки |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(расшифровка подписи) |